

SANERINGSCONTRACT TIJDELIJKE LOZING OP OPENBARE RIOLERING

Tussen **Naam bedrijf**, met maatschappelijke zetel te **postcode + gemeente, straat + nummer**, ingeschreven in het RPR te **plaats** onder nummer **RPR-nummer** en met BTW-nummer **BTW-nummer**, hier vertegenwoordigd door **dhr./mevr naam, functie** en **dhr./mevr naam, functie** (hierna de “exploitant” genoemd)

en **AQUAFIN N.V.**, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar, ingeschreven in het RPR te Antwerpen onder nummer 0440.691.388 en met BTW-nummer BE440.691.388, hier vertegenwoordigd door de bekenverantwoordelijke Operaties en dhr. H. BRUYNOOGHE, directeur Operaties (hierna “**Aquafin**” genoemd)

(hierna gezamenlijk de “**partijen**” genoemd)

OVERWEGENDE DAT:

1. Op 21 februari 2014 de Vlaamse Regering, in uitvoering van Art. 2.6.2.1., §1 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 (verder Waterwetboek), het besluit houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare waterzuiveringsinstallatie heeft goedgekeurd (verder “Bedrijfsafvalwaterbesluit”). Dit besluit voorziet in Hoofdstuk 3 de contractuele sanering van bedrijfsafvalwater afkomstig van tijdelijke lozingen op een RWZI door Aquafin.

Overwegende dat de economische toezichthouder in overleg met Aquafin op 29 augustus 2019 het typecontract heeft vastgelegd (cfr. art. 6 Bedrijfsafvalwaterbesluit).

2. De exploitant op **.../.../20.....** een verzoek indiende met het oog op het afsluiten van dergelijk contract voor haar exploitatie in de **straat + nr**, te **postcode + gemeente**, onder de naam **naam bedrijf**.

3. Uit het gemotiveerd contractvoorstel van Aquafin, op **...../...../20.....** voorgelegd aan de VMM, blijkt dat het bedrijfsafvalwater van de exploitant aansluitbaar is op de RWZI **naam RWZI** en voldoet aan de voorwaarden, vermeld in art. 2, § 1 van het Bedrijfsafvalwaterbesluit, ¹**mits specifieke investeringskosten dan wel exploitatiekosten**. Bij elke individuele tijdelijke lozing zal deze aansluitbaarheid opnieuw geëvalueerd en vastgelegd worden in Bijlage 1, Bijlage 2, Bijlage 3 en Bijlage 4 van deze overeenkomst, die integraal deel uitmaken van onderhavige overeenkomst.

¹ Schrappen wat niet van toepassing is.

²De VMM heeft op .../.../20..... een gunstig advies gegeven. / De VMM heeft binnen de gestelde termijn geen advies gegeven. Bij gebrek aan een advies binnen de gestelde termijn wordt de VMM geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

³De VMM heeft op .../.../20..... een ongunstig advies gegeven en legde haar advies samen met het gemotiveerde contractvoorstel van Aquafin via een kennisgeving voor aan de Vlaamse minister voor Leefmilieu. De Vlaamse minister voor Leefmilieu heeft datzelfde contractvoorstel van Aquafin op .../.../20..... beoordeeld en volgende aanpassingen voorgesteld:

⁴De exploitant heeft op .../.../20..... een beroep ingesteld bij de minister tegen het contractvoorstel. De VMM heeft het beroep op .../.../20..... ontvankelijk bevonden. Aquafin heeft op .../.../20..... haar schriftelijke opmerkingen aan de VMM overgemaakt. De VMM heeft op .../.../20..... haar gemotiveerd advies aan de minister voor Leefmilieu bezorgd. Op .../.../20..... heeft de minister bij gemotiveerde beslissing uitspraak gedaan over het ingediende beroep en de beslissing op .../.../20..... meegedeeld aan de exploitant, Aquafin en de VMM.

Op .../.../20..... heeft Aquafin het door haar ondertekende [en aangepaste]⁵ contractvoorstel via een kennisgeving meegedeeld aan de exploitant

4. Partijen wensen, door middel van onderhavige overeenkomst, volgende afspraken te maken en wederzijdse rechten en verplichtingen te regelen.

WORDT OVEREENGEKOMEN:

Art. 1 - VOORWERP

§ 1. De exploitant biedt bedrijfsafvalwater aan via een tijdelijke aansluiting en staat er voor in dat de samenstelling van het bedrijfsafvalwater beantwoordt aan de in Bijlage 1 opgenomen modaliteiten en voorwaarden. De tijdelijke lozing op de openbare riolering moet gerealiseerd worden door middel van een door de toezichthouder verzegelbare afsluiter, met automatische registratie van het debiet en van start- en einde van de tijdelijke lozing.

Aquafin zal aan de hand van geldige meet- en bemonsteringsgegevens betreffende de tijdelijke lozing(en), verkregen in het kader van de heffing op de waterverontreiniging, en aan de hand van de gegevens verkregen conform de bepalingen uit Bijlage 1, oordelen of het bedrijfsafvalwater van de exploitant blijvend voldoet aan de voorwaarden van het saneringscontract. Indien blijkt dat niet aan de voorwaarden voldaan is, dan is artikel 4 van deze overeenkomst van toepassing

Aquafin saneert het bedrijfsafvalwater van de exploitant dat wordt geloosd overeenkomstig de in Bijlage 1 vermelde modaliteiten en voorwaarden op de operationele/de ter uitvoering opgedragen⁶ RWZI naam RWZI.

² Schrappen indien niet van toepassing.

³ Schrappen indien niet van toepassing.

⁴ Schrappen wanneer niet van toepassing

⁵ Schrappen indien niet van toepassing

⁶ Schrappen wat niet van toepassing is.

Aquafin zal instaan voor de exploitatie, inclusief het onderhoud en de investeringen, van de RWZI mits de exploitant de regels inzake de verwerkbaarheid van bedrijfsafvalwater blijvend naleeft.

⁷§ 2. De specifieke investeringen zijn:

-...;
-...;
-....

De regeling van de hiermee gepaard gaande kosten is terug te vinden in art. 2, § 1 en Bijlage 2 van deze overeenkomst.

⁸§ 3. De specifieke ingrepen inzake exploitatie zijn:

-...;
-...;
-....

De regeling van de hiermee gepaard gaande kosten is terug te vinden in art. 2, § 2 en Bijlage 3 van deze overeenkomst.

Art. 2 - VERGOEDINGEN

⁹§ 1. In aanvulling op de heffing op de waterverontreiniging zullen de specifieke investeringskosten, die geraamd worden op ... EUR (excl. BTW)¹⁰, worden aangerekend aan de Exploitant. Aquafin stuurt hiertoe een factuur aan de Exploitant. De motivering voor en samenstelling van deze kosten zijn terug te vinden in Bijlage 2 van deze overeenkomst. Het gaat om een maximumbedrag.

¹¹§ 2. In aanvulling op de heffing op de waterverontreiniging zullen specifieke exploitatiekosten worden aangerekend aan de Exploitant. Aquafin stuurt hiertoe een factuur aan de Exploitant. De motivering voor en samenstelling van deze kosten zijn terug te vinden in Bijlage 3.

§ 3. De exploitant betaalt de facturen binnen de 30 dagen na ontvangst van de factuur. Bij laattijdige betaling is van rechtswege en tot de volledige som voldaan is een interest verschuldigd gelijk aan de wettelijke interest.

Art. 3 - DUUR, OPZEG, (TIJDELIJK) STOPZETTEN, INCIDENTEN EN OVERDRACHT VAN DE OVEREENKOMST

§ 1. Deze overeenkomst geldt vanaf ¹²1/1/20..... tot en met 31/12/20..... voor zover het bedrijfsafvalwater voldoet aan de samenstelling zoals vermeld in Bijlage 1 van deze overeenkomst en het geactualiseerde tijdschema vermeld in Bijlage 4 van deze overeenkomst en dus beantwoordt aan de regels inzake aansluitbaarheid.

⁷ Schrappen wanneer niet van toepassing

⁸ Schrappen wanneer niet van toepassing

⁹ Schrappen wanneer niet van toepassing.

¹⁰ Bedrag invullen

¹¹ Schrappen wanneer niet van toepassing.

¹² De werkelijke aanvangsdatum en duur vermelden, te bepalen in functie van de duurtijd van het ter beschikking stellen van de restcapaciteit. In principe wordt deze termijn gekoppeld aan de duurtijd van de MVG. Uiteraard kan hiervan afgeweken worden mits motivatie (bv. grote investering voor MVG die op korte termijn vervalt).

§ 2. Voorafgaand aan elke tijdelijke lozing dient een addendum aan deze overeenkomst toegevoegd te worden waarin startdatum en einddatum van de betreffende lozing worden vastgelegd. Hiertoe bezorgt de exploitant uiterlijk 2 maanden voorafgaand aan de vroegst mogelijke startdatum van de tijdelijke lozing volgende gegevens aan de in artikel 8 vermelde contactpersoon van Aquafin:

- Vroegst mogelijke startdatum van de tijdelijke lozing;
- Laatst mogelijke einddatum van de tijdelijke lozing;
- Een inschatting van het (dag)debiet en de specifieke samenstelling van de verwachte afvalwaterstroom.

Op basis van bovenstaande informatie zullen Bijlage 1 tot en met Bijlage 4 herzien worden.

Aquafin bezorgt uiterlijk 1 maand voorafgaand aan de vroegst mogelijke startdatum een addendum aan huidige overeenkomst ter ondertekening in tweevoud aan de exploitant. De exploitant bezorgt beide exemplaren uiterlijk 14 dagen voorafgaand aan de vroegst mogelijke startdatum ondertekend terug aan Aquafin. Aquafin bezorgt één volledig ondertekend exemplaar uiterlijk 1 dag voorafgaan aan de vroegst mogelijke startdatum terug aan de exploitant.

§ 3. De exploitant zal bij elke wijziging van zijn lozings/omgevingsvergunning met impact op het geloosde afvalwater, alsook bij schorsing of einde van de lozing-/omgevingsvergunning tijdens de duur van huidige overeenkomst, Aquafin hiervan onmiddellijk op de hoogte brengen evenals van de inhoud van zijn nieuwe (her)vergunning(svoorwaarde(n)).

§ 4. De partijen kunnen deze overeenkomst enkel opzeggen in de hierna expliciet vermelde gevallen door middel van een aangetekende brief die verstuurd wordt ten laatste op de verjaardag van de ondertekening van de overeenkomst en met een opzegperiode van 1 jaar.

- Aquafin kan deze overeenkomst opzeggen wanneer aan minstens één van volgende voorwaarden is voldaan:
 - o wanneer de exploitant de procedure om de in de lopende omgevingsvergunning van de exploitant opgelegde voorwaarden te wijzigen of aan te vullen (huidige procedure volgens artikel 100 Omgevingsvergunningsbesluit) conform artikel 4, derde lid van deze overeenkomst niet binnen de twee maanden na de aanmaning heeft opgestart of gedurende de looptijd heeft stopgezet ;
 - o wanneer de exploitant niet voldoet aan de (gewijzigde) vergunningsvoorwaarden ten gevolge van deze hoger vermelde procedure (onder niet voldoen wordt o.a. begrepen het niet halen van de opgelegde lozingsnormen, het niet uitvoeren van opgelegde investeringen, etc.);
 - o wanneer de exploitant weigert de facturen geheel of gedeeltelijk te betalen, overeenkomstig hetgeen bepaald werd in art. 2 § 3.
- De exploitant kan deze overeenkomst opzeggen wanneer wijzigingen aan het Bedrijfsafvalwaterbesluit na het afsluiten van deze overeenkomst het onmogelijk maken voor de exploitant om aan de voorwaarden te voldoen.

Onverminderd hetgeen bepaald is in § 7 hierna, draagt de Exploitant in elk geval:

- Ook alle kosten die uit de door Aquafin genomen maatregelen met betrekking tot de tijdelijke lozing voortvloeien na het stopzetten van de overeenkomst
- De kosten voor de mogelijke schade veroorzaakt door de tijdelijke lozing

Aquafin zal hiertoe een factuur bezorgen aan de Exploitant. De Exploitant betaalt de factuur van Aquafin overeenkomstig hetgeen bepaald werd in art. 2 § 3.

§ 5. Indien in de loop van de duur van deze overeenkomst fraude wordt vastgesteld omtrent de regels inzake de verwerkbaarheid van bedrijfsafvalwater door middel van een proces-verbaal van overtreding of een vaststellingsverslag zoals vermeld in art. 35decies, § 2, Wet Oppervlaktewateren, vervalt deze overeenkomst van rechtswege, onverminderd het recht van Aquafin om ook alle kosten en de opgelopen schade ten gevolge van de fraude op de exploitant te verhalen en zonder dat deze zich kan beroepen op de mogelijkheid tot terugbetaling van specifieke investeringen. Aquafin zal hiertoe een factuur bezorgen aan de Exploitant. De Exploitant betaalt de factuur van Aquafin overeenkomstig hetgeen bepaald werd in art. 2 § 3.

§ 6. Onverminderd hetgeen elders in huidige overeenkomst is bepaald, kan deze overeenkomst worden stopgezet in geval van faillissement en vereffening.

Stopzetting van deze overeenkomst gebeurt van rechtswege wanneer:

- de exploitant zijn lozingen definitief stopzet;
 - de exploitant gedwongen wordt zijn lozingen stop te zetten op beslissing van de toezichthouder bevoegd voor milieuhandhaving en van zodra deze beslissing definitief is en geen beroep tegen de betrokken beslissing (meer) lopende is,
- Onverminderd hetgeen bepaald is in § 7 hierna, draagt de Exploitant in elk geval:

- Alle kosten die uit de door Aquafin genomen maatregelen met betrekking tot de tijdelijke lozing voortvloeien
- De kosten voor de mogelijke schade veroorzaakt door de tijdelijke lozing

Aquafin zal hiertoe een factuur bezorgen aan de Exploitant. De Exploitant betaalt de factuur van Aquafin overeenkomstig hetgeen bepaald werd in art. 2 § 3.

§ 7. Uitsluitend in kader van opzegging door wijzigingen aan het regelgevende kader, zoals het Bedrijfsafvalwaterbesluit, en het definitief in gedrang komen van de beschikbaarheid van de infrastructuur van Aquafin, worden de effectief verleende en betaalde nog niet afgeschreven specifieke investeringen, ingelijfd in Aquafins patrimonium, terugbetaald. De exploitant krijgt deze kosten vergoed naar rato van de boekhoudkundige waarde op het ogenblik van de opzegging, rekening houdend met een lineaire afschrijving van de betrokken investeringskost over de duur van de overeenkomst.

Indien de overeenkomst wordt beëindigd om een andere reden, zal de exploitant hoe dan ook de kost van de specifieke investeringen moeten dragen.

§ 8. Een incident is elke onvoorziene situatie waardoor bedrijfsafvalwater afkomstig van de exploitant buiten de in Bijlage 1 voorziene voorwaarden wordt afgevoerd. De exploitant stelt alles in het werk om, zo snel als enigszins mogelijk, aangepaste maatregelen te nemen om de incidentele lozing te beëindigen. Wanneer zich een incident voordoet verwittigt de exploitant Aquafin onmiddellijk via telefoon of e-mail, met aansluitende schriftelijke bevestiging per fax of per brief. Ingeval van een incident draagt de exploitant alle extra kosten die uit de door Aquafin genomen maatregelen met betrekking tot deze incidentele lozing voortvloeien, evenals alle kosten voor de mogelijke schade ingevolge deze incidentele lozing. Aquafin zal hiertoe een factuur bezorgen aan de Exploitant. De Exploitant betaalt de factuur van Aquafin overeenkomstig hetgeen bepaald werd in art. 2 § 3.

§ 9. De exploitant zal slechts aan diegene aan wie hij rechtsgeldig zijn lozings-/omgevingsvergunning heeft overgedragen zijn rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst kunnen overdragen.

Art. 4 - WIJZIGEN VAN DE OVEREENKOMST

Partijen verbinden zich er toe wijzigingen – met inbegrip van de noodzakelijke specifieke investeringen en/of exploitatiemaatregelen – aan deze overeenkomst te onderhandelen indien dit aangewezen is ten gevolge van:

- a. wijzigingen aan het regelgevende kader, zoals het Bedrijfsafvalwaterbesluit;
- b. wijzigingen in de lozingsituatie, waardoor de exploitant niet meer in staat is de vergunde of contractuele lozingsvoorwaarden te respecteren;
- c. nieuwe (her)vergunning(svoorwaarde(n)) van de exploitant met impact op het geloosde afvalwater of nieuwe (her)vergunning(svoorwaarde(n)) van de ontvangende RWZI van Aquafin;
- d. het definitief in gedrang komen van de beschikbaarheid van de infrastructuur van Aquafin.

De exploitant en Aquafin overleggen ten einde, binnen de grenzen van het Bedrijfsafvalwaterbesluit, de nodige maatregelen te (laten) nemen en deze maatregelen contractueel vast te leggen. De exploitant draagt alle extra kosten die uit de nieuwe contractueel vastgelegde maatregelen voortvloeien. Aquafin zal hiertoe een factuur bezorgen aan de Exploitant. De Exploitant betaalt de factuur van Aquafin overeenkomstig hetgeen bepaald werd in art. 2 § 3.

Wanneer het bedrijfsafvalwater niet (langer) verwerkbaar is binnen het kader van het Bedrijfsafvalwaterbesluit zal Aquafin de exploitant via een kennisgeving aanmanen om de procedure op te starten om de in de lopende omgevingsvergunning van de exploitant opgelegde voorwaarden te wijzigen of aan te vullen (huidige procedure volgens artikel 100 Omgevingsvergunningsbesluit) zodat de vergunningverlenende overheid desgevallend de vergunningsvoorwaarden kan aanpassen waarna in voorkomend geval deze overeenkomst kan worden gewijzigd conform artikel 4, c van deze overeenkomst.

De aanvraag om de in de lopende omgevingsvergunning van de exploitant opgelegde voorwaarden te wijzigen of aan te vullen (huidige procedure volgens artikel 100 Omgevingsvergunningsbesluit) wordt opgesteld en ingediend door de exploitant waarbij de gevraagde wijzigingen en of aanvullingen van zowel de exploitant als Aquafin worden opgenomen waarna de vergunningsverlenende overheid hieromtrent zal beslissen.

Partijen behouden zich het recht voor om ook los van bovenstaande deze procedure in te stellen.

Art. 5 - AANSPRAKELIJKHEID

De Exploitant is aansprakelijk voor alle schade die hijzelf, zijn aangestelden en derden werkend in zijn opdracht aanbrengen ten aanzien van Aquafin en voor alle schade die het gevolg is van het niet naleven van huidige overeenkomst. De Exploitant zal deze schade op eerste verzoek van Aquafin vergoeden.

De Exploitant is aansprakelijk voor alle schade die hijzelf, zijn aangestelden en derden werkend in zijn opdracht aanbrengen ten aanzien van derden, al dan niet in het kader van huidige overeenkomst. De Exploitant verbindt zich ertoe om, met betrekking tot schade aan derden, Aquafin volledig te vrijwaren met uitsluiting van enige aansprakelijkheid in hoofde van Aquafin en in alle geschillen vrijwillig tussen te komen. De Exploitant verstrekt Aquafin alle inlichtingen ten behoeve van de eventuele gerechtelijke procedure.

Art. 6 - GELDIGHEID

§ 1. Partijen erkennen dat het saneringscontract voldoet aan de bepalingen van het Bedrijfsafvalwaterbesluit.

§2. Elke bepaling van deze overeenkomst die ongeldig, verboden of onafdwingbaar zou zijn, zal geen rechtskracht of uitwerking hebben, zonder echter de overige bepalingen van deze overeenkomst ongeldig te maken of hun geldigheid of afdwingbaarheid aan te tasten. Partijen zullen in dat geval die ongeldige, verboden of onafdwingbare bepaling te goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

Art. 7 - KENNISGEVING

Alle mededelingen, kennisgevingen of verklaringen aan (één der) partijen worden gericht aan de navolgende adressen, behoudens opgave van wijziging door de partij wiens gegevens worden gewijzigd:

Exploitant:
ter attentie van ...

...

...

Telefoon: 0032-...-...

E-mail: ...@...be

met vermelding van ref.:

Aquafin:
ter attentie van de bekkenverantwoordelijke Operaties
Dijkstraat 8
2630 Aartselaar
Telefoon: 0032-3-450.45.11
E-mail: bedrijven@aquafin.be
met vermelding van ref.: **referentienummer**

Art. 8 - GESCHILLEN

Deze overeenkomst wordt beheerst door het Belgisch recht.

Vooraleer een geschil aan de bevoegde rechtbank voor te leggen verbinden partijen zich er toe te goeder trouw en met inachtneming van de redelijke belangen van de andere partij te onderhandelen met het oog op een minnelijke regeling.

Alle geschillen met betrekking tot deze overeenkomst behoren tot de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van Antwerpen.

Aldus opgemaakt te Aartselaar op ... / ... / 20..... in twee (2) exemplaren, waarbij elke partij erkent een origineel ondertekend exemplaar ontvangen te hebben,

Exploitant, vertegenwoordigd door

...,
...

...,
...

Aquafin, vertegenwoordigd door

Bekkenverantwoordelijke Operaties

H. Bruynooghe ,
Directeur Operaties

Bijlage 1. aan de overeenkomst tussen NV Aquafin en naam bedrijf dd. ... / ... / 20...

Voorwaarden en modaliteiten waaraan het bedrijfsafvalwater moet voldoen:

- Gemiddelde samenstelling:

- Maximale pieken:

De specifieke samenstelling van de tijdelijke lozing kan herzien worden in functie van het tijdstip en de duur van de tijdelijke lozing, op basis van een addendum aan deze overeenkomst.

De Exploitant neemt een representatief schepmonster, minstens op de volgende tijdstippen: bij het begin van de tijdelijke lozing en vervolgens na één dag, na drie dagen en na zeven dagen vanaf het begin van de tijdelijk lozing. Als de tijdelijke lozing langer dan zeven dagen duurt, wordt aanvullend wekelijks een representatief schepmonster genomen. Tijdens de tijdelijke lozing meet de Exploitant het debiet continu. De schepmonsters worden op kosten van Exploitant geanalyseerd door een erkend laboratorium in de discipline water, deeldomein afvalwater, als vermeld in artikel 6, 5°, a), van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 november 2010 tot vaststelling van het Vlaams reglement inzake erkenningen met betrekking tot het leefmilieu. De Exploitant verleent vrije toegang aan Aquafin zodat Aquafin de nuttige vaststellingen kan doen om de geldigheid van de schepmonsters en de debietmeting te beoordelen of om zelf schepmonsters te nemen. De Exploitant bezorgt de beschikbare meetgegevens na afloop van de tijdelijke lozing aan Aquafin.

Bijlage 2. aan de overeenkomst tussen NV Aquafin en naam bedrijf dd. ... / ... / 20...

Specifieke investeringskosten

1. Motivering, wijze vaststelling en bedrag

Motivatie

De levensduur van het bouwkundig deel van de investering wordt geraamd op jaar.
De levensduur van het electromechanisch deel van de investering wordt geraamd op ... jaar.
Indien herinvesteringen noodzakelijk zijn, worden deze aangerekend ten vroegste, voor het deel electromechanica ... jaar na oplevering van de oorspronkelijke installatie, voor het deel bouwkunde ... jaar na oplevering van de oorspronkelijke installatie.

Het aandeel bouwkunde wordt geraamd op ... % van de totale investeringskost.
Het aandeel electromechanica wordt geraamd op ...% van de totale investeringskost.

2. Wijze voorwaarden voor facturatie

Binnen de ... maanden na de ondertekening van deze overeenkomst zal Aquafin het definitief bedrag van deze kosten per aangetekend schrijven aan de Exploitant laten kennen. Deze kosten worden betaald in twee schijven.

De eerste schijf bedraagt 5% van de in lid 1 van artikel 2 §1 vermelde investeringskosten bij ondertekening van deze overeenkomst. Deze som is in elk geval verschuldigd als vergoeding voor het door Aquafin verrichte studiewerk en onderzoek.
Het resterende saldo is verschuldigd binnen de 30 dagen na ontvangst van de factuur opgesteld na de oplevering bedoeld in punt 3 van deze bijlage.

De exploitant staat tevens in voor de vervangingsinvesteringen: deze zijn niet begrepen in de hier genoemde vergoedingen en kosten. De betaling van deze vervangingsinvestering is verschuldigd binnen de 30 dagen na ontvangst van de factuur opgesteld na de oplevering.'

3. Eigenaarschap van de investeringen

Aquafin verbindt zich ertoe om deze investeringen voor de Exploitant te realiseren en aan hem op te leveren uiterlijk binnen de ... maanden na de ondertekening van deze overeenkomst, behoudens ingeval van overmacht zoals stakingen, natuurrampen, uitzonderlijk slecht weer, oorlog, oproer, opeisingen of andere gelijkaardige eenzijdige overheidsbeslissingen, energie- of bevoorradingsproblemen, onvoorzienbare toestand van de terreinen, of andere uitzonderlijke omstandigheden buiten de controle van Aquafin, en ingeval van het niet verkrijgen van de noodzakelijke vergunningen niet te wijten aan Aquafin of derden werkend in haar opdracht.

Deze investeringen, uitgebouwd ten laste van de Exploitant, worden ingelijfd in Aquafins patrimonium. De Exploitant verwerft een zakelijk recht van gebruik op de betrokken gerealiseerde investeringen ten belope van de specifieke investeringskosten.

4. Verbrekingsvergoeding in geval van vroegtijdige stopzetting

De Exploitant aanvaardt dat in geval van ontbinding van Aquafin of haar rechtsopvolger en/of het niet langer actief zijn van Aquafin of haar rechtsopvolger voor het Vlaams Gewest, het Vlaams Gewest eigenaar van deze investeringen wordt zonder enige vergoeding verschuldigd te zijn aan de Exploitant.

De specifieke investeringskosten kunnen herzien worden in functie van het tijdstip en de duur van de tijdelijke lozing, op basis van een addendum aan deze overeenkomst.

Bijlage 3. aan de overeenkomst tussen NV Aquafin en naam bedrijf dd. ... / ... / 20...

Specifieke exploitatiekosten

1. Motivering, wijze vaststelling en bedrag

Motivatie

2. Wijze voorwaarden voor facturatie

Deze specifieke exploitatiekosten zullen jaarlijks gefactureerd worden aan de hand van de werkelijke kosten en de geldige meet- en bemonsteringsgegevens verkregen in kader van de heffing op de waterverontreiniging. De betaling van deze exploitatiekosten is verschuldigd binnen de 30 dagen na ontvangst van de factuur.

De specifieke exploitatiekosten kunnen herzien worden in functie van het tijdstip en de duur van de tijdelijke lozing, op basis van een addendum aan deze overeenkomst.

Bijlage 4. aan de overeenkomst tussen NV Aquafin en naam bedrijf dd. ... / ... / 20...

Tijdschema van de tijdelijke lozing

De vroegst mogelijke startdatum van de tijdelijke lozing wordt vastgelegd op basis van een addendum aan deze overeenkomst /¹³ de aangevraagde datum (= xx/xx/xxxx).

De werkelijke startdatum van de tijdelijke lozing wordt uiterlijk drie werkdagen vooraf gemeld via aan OP-team-XXX@aquafin.be en bedrijven@aquafin.be

De laatst mogelijke einddatum van de tijdelijke lozing wordt vastgelegd op basis van een addendum aan deze overeenkomst /¹⁴ de aangevraagde datum (= xx/xx/xxxx).

De werkelijke einddatum van de tijdelijke lozing wordt uiterlijk drie werkdagen vooraf gemeld via aan OP-team-XXX@aquafin.be en bedrijven@aquafin.be

¹³ Schrappen wat niet van toepassing is.

¹⁴ Schrappen wat niet van toepassing is.